



Strada Alexandru Ioan Cuza nr.37
Ocnele Mari, judetul Valcea, cod 245900
Tel: 0250772043, Fax: 0250772270
E-mail: ocnele_mari@vl.e-adm.ro; <http://www.ocne.ro>

HOTARAREA NR.9

Privitor la : Aprobare prelungire contract de locațiune (inchiriere) nr.11552/21.11.2017 incheiat intre Orasul Ocnele Mari si SC Adigra-Net SRL, privind spatiul comercial in suprafata de 57,6 mp situat in orasul Ocnele Mari, strada Al.I.Cuza, nr.48, bloc L2-parter, judetul Valcea si a terenului in suprafata de 26,80 mp – acces la spatiu, locatar fiind SC Adigra-Net SRL

Consiliul Local or.Oc.Mari intrunit in sedinta ordinara in data de 29.12.2020 la care participa un nr.de 13 consilieri din totalul de 13 consilieri in functie;

Avand in vedere solicitarea nr.10808/16.10.2020 formulata de catre dl.Chituc Gh. Adrian-administrator al SC Adigra-Net SRL Valcea;

Tinand cont de Referatul de aprobare nr.11219/28.10.2020 privind prezentarea si motivarea aprobarii proiectului de hotarare, intocmit de primarul or.Oc.Mari.

Avand in vedere raportul de specialitate inregistrat sub nr.11220/28.10.2020, intocmit de catre compartimentul « juridic » din cadrul Primariei or.Oc.Mari, prin care se propune adoptarea unei hotarari privitoare la aprobarea prelungirii contractului de locațiune (inchiriere) nr.11552/21.11.2017 incheiat intre Orasul Ocnele Mari si SC Adigra-Net SRL, privind spatiul comercial in suprafata de 57,6 mp situat in orasul Ocnele Mari, strada Al.I.Cuza, nr.48, bloc L2-parter, judetul Valcea si a terenului in suprafata de 26,80 mp – acces la spatiu, locatar fiind SC Adigra-Net SRL, motivat de starea de alerta prelungita prin H.G. nr.1065/2020, precum si Legea nr.55/2020 unde se prevede prelungirea valabilitatii documentelor eliberate de institutii pe perioada starii de alerta, precum si pentru o perioada de 90 de zile de la incetarea acestei stari.

Vazand rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local or.Oc.Mari;

Vazand si raportul nr.13073/16.12.2020 privind avizarea legalitatii proiectului de hotarare conform art.243 alin.(1), lit. « a » din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare.

In conformitate cu prevederile art.129, alin.(1), alin.(2), lit. »c », coroborat cu alin.(6), lit. »b » din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare ; art.4, alin.(1), alin.(5) din Legea nr.55/2020 privind unele masuri pentru prevenirea si

combaterea efectelor pandemiei de COVID-19 ; H.G. nr. 1065/2020 privind prelungirea stării de alertă pe teritoriul României începând cu data de 14 decembrie 2020, precum și stabilirea măsurilor care se aplică pe durata acesteia pentru prevenirea și combaterea efectelor pandemiei de COVID-19.

În temeiul art.139 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un nr.de 13 voturi „pentru” adopta următoarea

HOTARARE:

Art.1. (1) Începând cu data de 01.01.2021 se aproba prelungirea contractului de locațiune (inchiriere) nr.11552/21.11.2017 încheiat între Orasul Ocnele Mari și SC Adigra-Net SRL privind spațiul comercial în suprafața de 57,6 mp situat în orasul Ocnele Mari, strada Al.I.Cuza, nr.48, bloc L2-parter, județul Valcea și a terenului în suprafața de 26,80 mp – acces la spațiu, locatar fiind SC Adigra-Net SRL conform actului adițional - anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Durata contractului de locațiune (inchiriere) se prelungeste pe perioada stării de alertă, precum și pentru o perioadă de 90 de zile de la încetarea acestei stări.

Art.2. Se împuternicește Primarul orasului Ocnele Mari să semneze, în numele orasului, actul adițional la contractul de locațiune nr.11552/21.11.2017.

Art.3. Primarul or.Ocnele Mari va asigura aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, iar secretarul general al or.Oc.Mari, prin compartimentul « relații cu publicul » va transmite copie de pe prezenta hotărâre Instituției Prefectului-Județul Valcea, serviciului « contabilitate, buget, finanțe, impozite și taxe locale », compartimentului « juridic » și o va aduce la cunostința publică prin afișare.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art.139, alin.(3), lit. « g » din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de 13 voturi « pentru », 0 voturi « împotriva » .

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ:

NIȚESCU MIHAI



OCNELE MARI,
29.12.2020
RED/DACT/MCM
5 ex

Contrasemnează pentru legalitate:

SECRETAR GENERAL

jurist

MATEI MIHAELA-CRISTIANA



CONSILIUL LOCAL OCNELE MARI



Strada Alexandru Ioan Cuza nr.37
Ocnele Mari, judetul Valcea, cod 245900
Tel: 0250-772043 ; Fax: 0250-772270
e-mail: ocnele_mari@vl.e-adm.ro; http://www.ocne.ro

ANEXA LA HOTĂRÂREA NR.9/29.12.2020

ACT ADIȚIONAL NR.... la contractul de locatiune (inchiriere) nr. 11552/21.11.2017

ORAȘUL OCNELE MARI jud. Vâlcea, strada Alexandru Ioan Cuza, nr.53, jud. Valcea telefon/fax 0250772043/0250772270, e-mail: ocnele_mari@vl.e-adm.ro, cod fiscal 2540899, cont nr....., deschis la Trezoreria municipiului Rm. Valcea, reprezentat legal prin Primar, ec. Sasu Remus-Gabriel, in calitate de *Locator* , pe de o parte

Si

SC ADIGRA NET SRL cu sediul social in mun.Rm.Valcea, str. Ostroveni,nr.6,bl.A14,sc.D,ap.8, jud.Valcea,C.U.I., inregistrata la Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul valcea sub nr....., telefon nr....., reprezentata prin Administrator,in calitate de *Locatar*, pe de alta parte.

Avand in vedere cererea inregistrata la Primaria orasului Ocnele Mari sub nr.10808/16.10.2020;

In temeiul art.4, alin.(5) din Legea nr. 55/2020 privind unele măsuri pentru prevenirea și combaterea efectelor pandemiei de COVID-19, Hotararii Consiliului Local Ocnele Mari nr..... si art.4 din contractul de locatiune (inchiriere) nr.11552/21.11.2017, se încheie prezentul act adițional, astfel:

Art.1. Se modifica **art.4** din contractul de locatiune (inchiriere) nr.11552/21.11.2017 si va avea urmatorul continut:

„ Perioada inchirierii se prelungeste cu perioada starii de alerta, plus 90 zile de la incetarea acestei stari, incepand cu data de 01.01.2021.

Art.2. Celelalte clauze contractuale raman in vigoare, nemodificate.

Prezentul act aditional face parte integranta din contractul de referinta nr.11552, incheiat intre partile contractante la data de 21.11.2017.

Actul aditional a fost redactat si semnat intr-un numar de 3 (trei) exemplare , unul pentru locatar si doua pentru locator, astazi

Locator,
Orasul Ocnele Mari
Primar,

.....
Vizat CFP,
.....
Compartiment Juridic,

Locatar,
SC ADIGRA-NET SRL
Administrator,

.....

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
NIȚESCU MIHAILA



Contrasemnează pentru legalitate:
SECRETAR GENERAL

jurist
MATEI MIHAELA-CRISTIANA